



**fermacell**<sup>®</sup>

# fermacell

## Projet de référence

Groupe scolaire de l'éco-quartier (Ginko) de la Berge du lac, Bordeaux, France

- Groupe scolaire de l'éco-quartier (Ginko) de la Berge du lac à Bordeaux
- 9 000 m<sup>2</sup> de plaques à bords droits et à bords amincis de 12,5 mm d'épaisseur
- Début de chantier : 2010
- Fin de chantier : 2017

## Groupe scolaire de l'éco-quartier (Ginko) de la Berge du lac, Bordeaux, France

### Le projet

Situé dans la zone d'aménagement concerté (ZAC) de la Berge du Lac à Bordeaux (33) un éco-quartier sort actuellement de terre. Parmi les premières constructions livrées, l'éco-quartier dispose de son nouveau groupe scolaire depuis 2012, qui se compose de 3 univers. Une école élémentaire se trouve au rez-de-chaussée, une école maternelle au premier et une crèche au second. Placé sous le signe de la métaphore du monde, de la nature, de l'écosystème (la terre-le minéral au RDC, la forêt-le végétal au premier, le ciel au deuxième) le projet du nouveau groupe scolaire de la Berge du Lac s'est vu décerner le Prix « Agora Encouragement ».

### Les contraintes liées au chantier

Dans le cadre de ce projet, le choix des matériaux durables s'est avéré être une nécessité absolue pour le maître d'ou-

vrage. S'agissant des cloisons, les critères de sélection du matériau ont principalement porté sur la haute durabilité des performances thermiques et acoustiques, le respect de l'habitat sain. Fort des performances des produits fermacell, le choix s'est porté sur les plaques de gypse intégrant des fibres de cellulose 100% naturelles. Ce ne sont pas moins de 9000 m<sup>2</sup> de cloisons qui ont été mises en œuvre avec des plaques à bords droits et à bords amincis de 2800 x 1200 mm de 12,5 mm d'épaisseur montées sur ossature bois et métallique en pose simple ou en double peau pour plus de performance acoustique.

### Les solutions

Constituée de gypse et de fibres de cellulose sans autre liant que de l'eau, les plaques **fermacell** sont parfaitement adaptées à la construction saine et durable. Renforcées de fibres, les plaques

disposent d'une grande stabilité et d'une résistance élevée contre les sollicitations dans le temps. Dès 10 mm d'épaisseur, elles offrent une durée de résistance au feu de 30 à 120 minutes et bénéficient du classement en réaction au feu M0 (incombustible A2 S1 d0). Les plaques sont également adaptées aux locaux humides. Elles assurent une isolation phonique exceptionnelle offrant un affaiblissement acoustique très performant.



**fermacell**<sup>®</sup>

| Aperçu                      |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Maîtrise d'ouvrage :</b> | Ville de Bordeaux,<br>Bouygues Immobilier et Communauté Urbaine de Bordeaux |
| <b>Architecte :</b>         | Joly & Loiret, Agence d'architecture  |
| <b>Entreprise de pose :</b> | Sarl Navelier Plâtrerie, Mérignac   |

Fermacell SAS  
30, Rue de l'industrie  
92563 Rueil Malmaison Cedex  
France

fermacell<sup>®</sup> est une marque déposée et une société du groupe XELLA.

[www.fermacell.fr](http://www.fermacell.fr)